



REGIONE TOSCANA
AZIENDA USL TOSCANA NORD OVEST
Via Cocchi, 7/9 - Loc. Ospedaletto PISA

DECRETO N. 586 del 17/02/2022

**OGGETTO: LAVORI DI COMPLETAMENTO DELL'EDIFICIO EX-OMNI DI LUCCA
DA DESTINARE AD UFFICI REGIONALI. LOTTO ASCENSORE. CIG: 902019760A- CUP
J69H19000700002. AGGIUDICAZIONE.**

IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE : NO

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: MICHELE RICCIO

DIRETTORE UOC Supporto Amministrativo procedure e adempimenti contratti pubblici: Luca
Menichincheri (firmato digitalmente)

DA TRASMETTERE A:

ALLEGATI: SI

ALLEGATI PARTE INTEGRANTE: N.2

OGGETTO: LAVORI DI COMPLETAMENTO DELL'EDIFICIO EX-OMNI DI LUCCA DA DESTINARE AD UFFICI REGIONALI. LOTTO ASCENSORE. CIG: 902019760A- CUP J69H19000700002. AGGIUDICAZIONE.

IL DIRETTORE SUPPORTO AMMINISTRATIVO PROCEDURE E ADEMPIMENTI CONTRATTI PUBBLICI

Nell'esercizio delle attribuzioni, funzioni e nei limiti delle deleghe conferite dal Direttore Generale dell'Azienda Unità Sanitaria Locale con la Deliberazione del Direttore Generale n. 231 del 03/03/2021 di affidamento allo scrivente dell'incarico di Direttore *“U.O.C. SUPPORTO AMMINISTRATIVO PROCEDURE E ADEMPIMENTI CONTRATTI PUBBLICI”*;

VISTI:

- il D. Lgs. n. 502/1992 e successive modificazioni e integrazioni;
- la L.R.T. n. 40/2005 e successive modificazioni e integrazioni;
- la Legge regionale n. 84 del 28 dicembre 2015 recante *“Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del servizio sanitario regionale. Modifiche alla L.R. 40/2005”*, che ha previsto dal 01/01/2016 la costituzione dell'Azienda USL Toscana Nord Ovest, mediante accorpamento delle preesistenti aziende sanitarie ASL n.1, ASL n.2, ASL n.5, ASL n.6 e ASL n.12, cessate quindi alla data del 31/12/2015;
- la normativa nazionale e regionale vigente in materia;
- il vigente Statuto ed il Regolamento di organizzazione aziendale;

RICHIAMATE

- la Deliberazione del Direttore Generale n. 1109 del 19/10/2016 avente ad oggetto *“Nuova articolazione delle strutture operative per le attività e le funzioni dei dipartimenti e delle aree tecnico amministrative, professionali e di staff del centro direzionale: ricollocazione dei dirigenti e degli incarichi dirigenziali di posizione organizzativa”*;
- la Deliberazione del Direttore Generale n. 75 del 31 gennaio 2020, come integrata dalla successiva deliberazione n. 97/2020, con la quale si interviene, attraverso una parziale revisione di alcune strutture del Dipartimento Tecnico e del Patrimonio, sull'assetto organizzativo della Azienda USL Toscana Nord Ovest;

VISTI:

- la Legge n. 241/1990 e successive modificazioni e integrazioni;
- il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 *“Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”*;
- il D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 *“Codice dell'amministrazione digitale”*, aggiornato al D.Lgs. 26 agosto 2016, n. 179;

- il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 “*Disposizioni per l’attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull’aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d’appalto degli enti erogatori nei settori dell’acqua, dell’energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture*” e s.s.m.m.i.i.;
- il D.P.R. n. 207/2010 “Regolamento di esecuzione ed attuazione del [decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163](#), recante «*Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE*»”, per la parte ancora applicabile;
- la L.R.T. n. 38/2007 “*Norme in materia di contratti pubblici e relative disposizioni sulla sicurezza e regolarità del lavoro*” e s.s.m.m.i.i.;
- il Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati e che abroga la direttiva 95/46/CE (Regolamento generale sulla protezione dei dati);
- il D.L. 76 del 16/07/2020 recante “*Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitale*”;
- la Legge 11 settembre 2020, n. 120 “*Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitali»*”;
- il decreto del Ministero delle Infrastrutture dei Trasporti del 7 marzo 2018, n. 49 recante: «*Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell’esecuzione*»;
- la legge del 29 luglio 2021, n. 108 “*Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, recante governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure*”, di modifica di alcune norme del DLGS 50/16;
- la Legge del 23 dicembre 2021, n. 238 “*Disposizioni per l’adempimento degli obblighi derivanti dall’appartenenza dell’Italia all’Unione europea - Legge europea 2019-2020*” di modifica di alcune norme del DLGS 50/16;

PREMESSO che:

- la Stazione Appaltante, con Decreto Dirigenziale n. 4464 del 20/12/2021, ha approvato la documentazione progettuale e ha proceduto all’indizione della gara per “*lavori di completamento dell’edificio ex-omni di Lucca da destinare ad uffici regionali*”;
- i lavori posti a base d’asta sono stati quantificati in € 185.340,85;
- in data 22.12.2021 si è dato avvio alla procedura di gara con la pubblicazione di una manifestazione di interesse, tramite piattaforma START, per la ricerca di n. 10 operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata e con modalità “random”;
- alla scadenza della manifestazione di interesse, fissata nella data del 30.12.2021, sono stati sorteggiati n. 10 operatori economici che sono stati invitati alla procedura negoziata in data 13/01/2022;
- nei modi e termini fissati, ossia entro le ore 12:00 del giorno 27/01/2022, hanno fatto pervenire regolare offerta n. 4 operatori economici;

- con decreto dirigenziale n. 502 del 10/02/2022, si è proceduto con l'esclusione degli operatori economici concorrenti H.C. S.R.L. (02426680845) e GIPI S.R.L (07745431218) e con l'ammissione degli operatori economici LOMCER SRL (00132120460) e SOLLAZZINI SRL (02316160486), sulla base delle risultanze delle operazioni di gara riportate nei verbali n. 1 del 28/01/2022, n. 2 del 2/02/2022 e n. 3 del 8/02/2022, allegati al precitato decreto;

VISTO il verbale di apertura delle offerte economiche n. 4 del 16.02.2022, allegato "A" parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, nel quale si dà atto che l'operatore economico SOLLAZZINI SRL (02316160486), con sede legale in Firenze (FI), 50121 Via Lamarmora n. 51, ha presentato il maggior ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara, pari al 8,512 %, per un importo pari ad € 165.314,02 oltre € 4.646,09, per un importo complessivo di € 169.960,11 (oltre IVA);

TENUTO CONTO dell'istruttoria compiuta dal Rup, geom. Michele Riccio, che ne attesta la completezza e che, con l'apposizione del visto sul presente atto dichiara:

- che nei propri confronti non sussistono cause di incompatibilità e inconferibilità previsti dalla normativa vigente per l'espletamento della funzione nella presente procedura ;

- l'assenza di situazioni di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6 bis della L.241/90, degli artt. 6 e 7 del DPR 62/2013 e dell'art. 51 c.p.c. e ss.mm.ii.";

- che l'offerta presentata è congrua e pertanto propone di affidare i lavori in oggetto in favore dell'impresa sopracitata;

VISTA la suddetta proposta, si ritiene di procedere con l'affidamento, che diverrà efficace solo a seguito dell'esito positivo delle verifiche di accertamento del possesso dei requisiti prescritti ed autocertificati in sede di presentazione dell'offerta;

RILEVATO che, a seguito del ribasso complessivamente offerto dall'aggiudicataria, il quadro economico dell'intervento dopo l'aggiudicazione risulta essere quello di cui all'allegato "B", da intendersi quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

DATO ATTO che il Dirigente responsabile della struttura proponente Dr. Luca Menichincheri, mediante la sottoscrizione del presente atto, dichiara l'assenza di situazioni di conflitto di interessi ex art. 6 bis della Legge 7 agosto 1990, n. 241, come introdotto dalla Legge 6 novembre 2012, n. 190, art. 1, comma 41;

RICHIAMATE le disposizioni normative che prescrivono di predisporre l'avviso relativo ad appalti affidati da pubblicare sul sito aziendale di questa Stazione Appaltante;

FATTO PRESENTE che il contratto sarà concluso mediante scrittura privata, a seguito dell'esito positivo dei controlli sulle autocertificazioni rese dall'affidatario;

DATO ATTO che l'importo necessario all'intervento denominato "*LAVORI DI COMPLETAMENTO DELL'EDIFICIO EX-OMNI DI LUCCA DA DESTINARE AD UFFICI REGIONALI. LOTTO ASCENSORE*" quantificato in euro 300.000,00, è previsto nel piano degli investimenti, allegato alla Delibera DG n. 221 del 24 marzo 2021 "*ADOZIONE DEL BILANCIO PREVENTIVO ECONOMICO ANNUALE PER L'ANNO 2021 E DEL BILANCIO*

PLURIENNALE 2021-2023” e trova copertura nelle risorse derivanti dal contributo regionale di cui al decreto dirigenziale Regione Toscana n. 7190 del 12/05/2020 (progetto CR20/001/LU);

CONSIDERATO che il sopra indicato costo per l'affidamento in questione, trova imputazione sul conto patrimoniale n. 10010205 “Fabbricati indisponibili” del bilancio economico di previsione per l'anno 2022 in corso di adozione;

DATO ATTO:

- che, della somma imputata, devono essere accantonati € 3.889,19 quale incentivo per funzioni tecniche ai sensi dell'art. 113 commi 2 e 3 del D.Lgs. 50/2016, secondo i criteri e le modalità di cui al regolamento aziendale per la ripartizione delle quote incentivanti approvato con Delibera n. 269 del 10.3.2021;

- che nel decreto di indizione n. 4464 del 20/12/2021 sono stati individuati i soggetti facenti parte della struttura operativa di supporto all'intervento, come riepilogati nella tabella incentivi approvata nell'atto sopracitato;

FATTO PRESENTE che presso la U.O. Servizi Tecnici Lucca, Valle del Serchio e Versilia è conservato agli atti d'ufficio a cura del Responsabile del procedimento il fascicolo del procedimento stesso relativo al presente provvedimento;

ATTESTATA la regolarità tecnica e la legittimità nella forma e nella sostanza della presente determinazione;

D E C R E T A

per le motivazioni espresse nella parte narrativa;

1. di approvare il verbale n. 4 del 16.02.2022, allegato sub lettera "A", quale parte integrante e sostanziale del presente atto, relativo all'espletamento della procedura di gara riguardante l'affidamento dei *“lavori di completamento dell'edificio ex-omni di Lucca da destinare ad uffici regionali. Lotto ascensore”* e la proposta di aggiudicazione del RUP a seguito della verifica di congruità effettuata;

2. di aggiudicare i lavori in questione all'operatore economico SOLLAZZINI SRL (02316160486), con sede legale in Firenze (FI), 50121 Via Lamarmora n. 51, il quale ha presentato il maggior ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara, pari al 8,512 %, per un importo pari ad € 165.314,02 oltre € 4.646,09, per un importo complessivo di € 169.960,11 (oltre IVA);

3. di approvare il quadro economico dell'intervento, allegato sub lettera “B”, parte integrante del presente atto, come risulta a seguito dell'aggiudicazione;

4. di precisare che l'affidamento diverrà efficace solo all'esito positivo delle verifiche di accertamento del possesso dei requisiti prescritti ed autocertificati in sede di presentazione dell'offerta;

5. di dare atto che l'importo necessario all'intervento denominato *“LAVORI DI COMPLETAMENTO DELL'EDIFICIO EX-OMNI DI LUCCA DA DESTINARE AD UFFICI REGIONALI. LOTTO ASCENSORE”* quantificato in euro 300.000,00, è previsto nel piano degli investimenti, allegato alla Delibera DG n. 221 del 24 marzo 2021 *“ADOZIONE DEL BILANCIO PREVENTIVO ECONOMICO ANNUALE PER L'ANNO 2021 E DEL BILANCIO*

PLURIENNALE 2021-2023” e trova copertura nelle risorse derivanti dal contributo regionale di cui al decreto dirigenziale Regione Toscana n. 7190 del 12/05/2020 (progetto CR20/001/LU);

6. di imputare il costo complessivo dell'intervento, quantificato in € 300.000,00, sul conto patrimoniale n. 10010205 “Fabbricati indisponibili” del bilancio economico di previsione per l'anno 2022 in corso di adozione;

7. di precisare che della somma imputata, € 3.889,19 devono essere accantonati quale incentivo per funzioni tecniche ai sensi dell'art. 113 commi 2 e 3 del D.Lgs. 50/2016, secondo i criteri e le modalità di cui al regolamento aziendale per la ripartizione delle quote incentivanti approvato con Delibera n. 269 del 10.3.2021;

8. di dare atto che si procederà alla stipula del contratto mediante scrittura privata, a seguito dell'esito positivo dei controlli sulle autocertificazioni rese dall'affidatario;

9. di trasmettere il presente atto, per darne adeguata informativa, alla U.O.C Servizi Lucca, Valle del Serchio e Versilia;

10. di trasmettere il presente atto al Collegio Sindacale dell'art. 42, comma 2, LRT n. 40/2005;

11. di inviare il presente atto alla U.O. Affari Generali per la pubblicazione.

IL DIRETTORE U.O.C. SUPPORTO AMMINISTRATIVO

PROCEDURE E ADEMPIMENTI CONTRATTI PUBBLICI

(Dr. Luca Menichincheri)

Il presente atto è pubblicato sull'Albo Pretorio on-line dal giorno 18/02/2022 al giorno 05/03/2022.

L'originale del presente documento, redatto in formato elettronico e firmato digitalmente, è conservato in conformità e nel rispetto della normativa vigente in materia